

地権者の状況について

平成28年2月29日時点

【地権者】

土地所有者・建物所有者

登記記録 2,365人 ※1

※1 建物以外の物件のみの所有者等の存在、相続の発生等もあるため、今後、地権者数は増加

連絡先を把握している地権者 現在の把握数 約1,390人

●連絡先を把握している地権者の所有地の面積の合計は、約1,420ha(うち、公有地(国、県、町等の所有地)等の面積は、約330ha)となっている。全体面積(約1,600ha)に対して、約89%となっている。

土地のみを所有している方
約240人

建物等を所有している方
約1,150人

個別訪問している方等 約1,240人

土地のみ:約210人

建物等を所有:約1,030人

建物等の物件調査についての協力要請

建物等の物件調査の承諾を得ている件数
約960件

現地調査済 約870件

物件調査結果に基づく補償金額の算定～補償額提示～説明を継続

契約実績 69件※2 契 約 ●約18.5ha

※2 土地のみ:28件、建物等あり:41件。土地売買:64件、地上権設定:5件。

連絡先を把握できていない地権者 約980人

戸籍、住民票情報等
により、連絡先確認

死亡されている方等 約900人

- 死亡されている方:約580人
- 登記記録の所有者の記載が氏名のみ 約190人
- 登記名義人が戸籍に該当なし 約130人

詳細について
確認

対応策に
ついて検討

郵送や電話連絡への応答がない方
約80人

(注) 数値については概数であるため、合計と一致しない場合がある。