

# 地権者の状況について

平成28年1月31日時点

## 【地権者】

### 土地所有者・建物所有者

登記記録 2,365人 ※1

※1 建物以外の物件のみの所有者等の存在、相続の発生等もあるため、今後、地権者数は増加

### 連絡先を把握している地権者 現在の把握数 約1,380人

●連絡先を把握している地権者の所有地の面積の合計は、約1,400ha(うち、公有地(国、県、町等の所有地)等の面積は、約330ha)となっている。全体面積(約1,600ha)に対して、約88%となっている。

土地のみを所有している方  
約230人

建物等を所有している方  
約1,140人

### 個別訪問している方等 約1,220人

土地のみ:約210人

建物等を所有:約1,010人

建物等の物件調査についての協力要請

建物等の物件調査の承諾を得ている件数  
約940件

現地調査済 約810件

物件調査結果に基づく補償金額の算定～補償額提示～説明を継続

契約実績 44件※2 **契 約**

※2 土地のみ:23件、建物等あり:21件。土地売買:39件、地上権設定:5件。

### 連絡先を把握できていない地権者 約990人

戸籍、住民票情報等  
により、連絡先確認

### 死亡されている方等 約900人

- 死亡されている方:約570人
- 登記記録の所有者の記載が氏名のみ 約190人
- 登記名義人が戸籍に該当なし 約160人

詳細について  
確認

対応策に  
ついて検討

郵送や電話連絡への応答がない方  
約90人

(注) 数値については概数であるため、合計と一致しない場合がある。